

Appartement te Schoten



Churchilllaan 258, 2900 Schoten

€ 235.000



+ **Gunstig gelegen:**

Inkomhal op natuursteen.

Leefruimte 30m² op laminaat.

Open keuken op tegel, voorzien van granieten bovenblad, dubbele spoelbak, keramische kookplaat, dampkap en koelkast.

Vanuit de keuken toegang tot (deels overdekt) terras en ruime private tuin.

Slaapkamer 17m² op laminaat.

Badkamer op parkettegel, voorzien van inloopdouche, lavabo en hangtoilet.

BIJZONDERHEDEN

Schrijnwerk met dubbele beglazing. CV op gas, condensatieketel "Vaillant". Conforme elektriciteitskeuring.

Mogelijkheid tot aankoop van carport aan € 17.000,-.

POSITIEVE PUNTEN

Gunstig gelegen:

Op de rustige parallelweg van de Churchilllaan.

Nabij het centrum.

Nabij het Park.

Nabij invalswegen en openbaar vervoer.

Gelegen in een totaal gerenoveerd gebouw.

Gelijkvloersappartement.

Ruime private tuin met overdekt terras aanwezig.

Appartement te Schoten

OBJECTGEGEVENS

Referentie nr.:	51625	Prijs:	€ 235.000
Adres:	Churchillaan 258, 2900 Schoten	Staat:	Gereneveerd
Bouwjaar:	1977	Renovatiejaar:	2020
Bewoonbare oppervlakte:	65 m ²	Oriëntatie achtergevel:	Noordwest
Verwarming:	CV op gas	Elektriciteitskeuring:	Ja, conform AREI
EPC waarde:	259kWh/m ²	EPC unieke code:	1959911



RUIMTES

Slaapkamers:	1	Oppervlakte woonkamer:	21 m ²
Badkamers:	1	Terras:	Ja
Oppervlakte terras:	12 m ²	Keuken:	open
Tuin:	Ja		

RUIMTELIJK ORDENING

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied	Stedenbouwkundige vergunningen	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd		Voorkooprecht	Nee
		Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoelig gebied Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied			

TE KOOP

Appartement te Schoten



BTW:	Niet onder BTW	Totaal:	€ 249.100
------	----------------	---------	-----------



TE KOOP

Appartement te Schoten



Jan Vandaele

jan@immopoint.be
0497 97 42 23

Paalstraat 4
2900 Schoten

OPENINGSUREN

ma.-vrij. 09:00-12:00u en van 13:00-17:00u za. op afspraak zo.
gesloten of op afspraak

