

Appartement te Halle



Halle-dorp 21 a, 2980 Halle

€ 299.000

 2 |  1

- + Licht appartement
- + Private ingang
- + Grote fietsenberging
- + 2 auto staanplaatsen

GELIJKVLOERS:

2 overdekte staanplaatsen + grote fietsenberging.

1STE VERDIEPING

Via private trap naar inkomhal 10 m² met toilet.

Tv-hoek 25 m².

Living 30 m² op grijze tegel met open keuken met dampkap, keramische kookplaat, combi oven "Whirlpool" en vaatwasser.

Toegang tot gezellig terras 16 m² op tegel.

2DE VERDIEPING

Overloop op grijze tegel.

1ste slaapkamers 12 m² op laminaat met Tv- en internet aansluiting.

2de slaapkamer 10 m² op laminaat met Tv- en internet aansluiting.

Badkamer 5 m² op grijze tegel met douche, lavabo en toilet.

Berging 4 m².

BIJZONDERHEDEN

Dubbele beglazing, draai/kip ramen, parlofoon, terrasverlichting, riolering, satelliet/antenne, internet aansluiting, verwarming op gas, autostaanplaats met aanpalende berging, vooraan 2 gezamenlijke staanplaatsen, grote fietsenberging.

Vaste kosten € 25/mnd (onderhoud tuin, licht oprit)

POSITIEVE PUNTEN

Licht appartement

Private ingang

Grote fietsenberging

2 auto staanplaatsen

TE KOOP

Appartement te Halle



KENMERKEN

+ Dubbele Beglazing

OBJECTGEGEVENS

Referentie nr.:	50183	Prijs:	€ 299.000
Adres:	Halle-dorp 21 a, 2980 Halle	Beschikbaar (datum):	01-02-2021
Verdieping:	1	Bouwjaar:	2010
Bewoonbare oppervlakte:	96 m ²	Verwarming:	Individueel
Verwarming:	CV op gas	Daktype:	niet bekend
Elektriciteitskeuring:	Ja, conform AREI	EPC waarde:	117kWh/m ²
EPC unieke code:	2331871		

RUIMTES

Slaapkamers:	2	Oppervlakte woonkamer:	55 m ²
Badkamers:	1	Aantal toiletten:	2
Terras:	Ja	Oppervlakte terras:	16 m ²
Keuken:	open		



TE KOOP

Appartement te Halle



Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Overstromingsgevoelig gebied
Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied

Voorkooprecht **Nee**

Verkavelingsvergunning **Nee**

Mogelijk overstromingsgevoelig: **Nee**

Afgebakend overstromingsgebied/afgebakende oeverzone: **Nee**

FINANCIEEL

Prijs: € 299.000 Registratierechten: € 17.940

BTW: Niet onder BTW Totaal: € 316.940



TE KOOP

Appartement te Halle



**Uw makelaar
Ingrid Foscez**

info@immopoint.be

IMMO POINT VASTGOED - SCHILDE

Turnhoutsebaan 75
2970 Schilde

OPENINGSUREN

ma.-vrij. 09:00-17:30u zat. 10:00-12:00u of op afspraak

