

TE KOOP

Ondergrondse staanplaats in nieuwbouwresidentie Lumina te Rozenberg-Lichstoetstraat



Lichtstoetstraat , 2400 Mol

€ 19.250



TE KOOP



Ondergrondse staanplaats in nieuwbouwresidentie Lumina te Rozenberg-Lichstoetstraat

Nieuwe ondergrondse staanplaats nabij centrum Mol.

Gelegen in een privaatieve parking van residentie Lumina, op de hoek van Rozenberg - Lichtstoetstraat.

Bereikbaar via een sectionale poort met een afstandsbediening.

Verlichting in parking aanwezig.

Beschikbaar vanaf akte.

BIJZONDERHEDEN

- * Nieuwe staat
- * Privaatieve parkeerlocatie - nieuwbouwcomplex Lumina
- * Sectionale poort met afstandsbediening
- * Verlichting in parking aanwezig
- * Uitgangsmogelijkheden via personenlift naar begane vloer
- * BTW 21% (constructieaandeel) en registratierechten 12% (grondaandeel) van toepassing



TE KOOP

Ondergrondse staanplaats in nieuwbouwresidentie Lumina te Rozenberg-Lichstoetstraat



OBJECTGEGEVENS

Referentie nr.:	4905426
Prijs:	€ 19.250
Adres:	Lichstoetstraat , 2400 Mol
Beschikbaar:	Vanaf akte
Staat:	Nieuw
Bouwjaar:	2021
Bewoonbare oppervlakte:	14 m ²
E-peil:	In aanvraag

RUIMTES



TE KOOP

Ondergrondse staanplaats in nieuwbouwresidentie Lumina te Rozenberg-Lichstoetstraat



Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Prijs:	€ 19.250
Registratierechten (3%):	€ 270
BTW:	Niet onder BTW
Totaal (3% - zonder notariskosten):	€ 19.520

3% geldt enkel indien voldaan wordt aan de voorwaarden, en als dit de enige en eigen woning is



TE KOOP

Ondergrondse staanplaats in nieuwbouwresidentie Lumina te Rozenberg-Lichstoetstraat



TE KOOP

Ondergrondse staanplaats in nieuwbouwresidentie Lumina te Rozenberg-Lichstoetstraat



Uw makelaar
Anthony Van Roey

anthony@immopoint.be
0478 26 14 63

IMMO POINT KEMPEN - MOL

Rozenberg 111-2
2400 Mol

OPENINGSUREN

ma.-vrij. 09:30-12:00 en 13:30-17:00 Buiten de kantooruren
werken wij op afspraak

