

TE KOOP

Horeca te Malle



Antwerpsesteenweg 4, 2390 Malle

prijs op aanvraag



Handelspand op commerciële topligging

OPBRENGSTEIGENDOM BESTAANDE UIT EEN CAFE MET BOVENLIGGENDE WOONST

Commerciële ruimte bestaande uit een verbruikersruimte, sanitair, opslagplaatsen. Vooraan een deels overdekt terras. Huurcontract lopende met mooi rendement.

POSITIEVE ASPECTEN

- Gunstige commerciële locatie
- opbrengsteigendom
- mogelijke projectgrond
- goede bereikbaarheid



TE KOOP

Horeca te Malle



Adres:	Antwerpsesteenweg 4, 2390 Malle	Beschikbaar:	Mits inachtneming huurders
Staat:	deels te renoveren	Oppervlakte grond:	473 m ²
Bewoonbare oppervlakte:	378 m ²	Gevelbreedte:	18.5 m
Verwarming (type):	Individueel	Verwarming:	Gas
Dubbele beglazing:	Ja	Elektriciteitskeuring:	Ja
EPC waarde:	In aanvraag	EPC unieke code:	0002467741

RUIMTES

Terrassen:	1	Garages:	1
Parking:	Ja		

RUIMTELIJK ORDENING

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied	Stedenbouwkundige vergunningen	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning	Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIËEL

Prijs: prijs op aanvraag



TE KOOP

Horeca te Malle



Uw makelaar Bart Mintjens

bart@immopoint.be

IMMO POINT MINTJENS - WESTMALLE

Antwerpsesteenweg 209
2390 Westmalle

OPENINGSUREN

ma.-di. 09:00-12:00u en 13:30 -17:30u woe. 09:00-12:00u do.
09:00-12:00u en 13:30 -17:30u vrij. 09:00-12:00u en 13:30 -
16:00u za. op afspraak

