

Handelspand te Wuustwezel



Bredabaan 433, 2990 Wuustwezel

€ 135.000

- + gelegen in het centrum
- + dichtbij invalswegen en openbaar vervoer
- + indeling en afwerking volledig zelf te bepalen.

CENTRAAL GELEGEN CASCO HANDELSPAND IN HET CENTRUM VAN WUUSTWEZEL MET TWEE PARKEERPLAATSEN

Wuustwezel is een zich sterk ontwikkelende gemeente met ruimte voor nieuwe ondernemers. In het centrum en direct naast een volledig nieuwbouw van appartementen aan de toegangsweg tot de nieuwe wijk deze interessante aanbieding.

In het centrum van Wuustwezel een handelspand met een vloeroppervlakte van 69m² en twee parkeerplaatsen. Ideaal voor uw eigen zaak of als opbrengsteigendom.

Nog volledig in te richten en af te werken naar eigen smaak!

Mogelijkheid om eventueel het duplex-appartement naast en bovenliggend bij te kopen.

BIJZONDERHEDEN

gelegen in het centrum

dichtbij invalswegen en openbaar vervoer

indeling en afwerking volledig zelf te bepalen.

TE KOOP



Handelspand te Wuustwezel

Adres:	Bredabaan 433, 2990 Wuustwezel	Oppervlakte winkel:	69 m ²
EPC waarde:	in aanvraag	EPC unieke code:	in aanvraag

RUIMTES

RUIMTELIJK ORDENING

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied	Stedenbouwkundige vergunningen	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd		Voorkooprecht	Nee
		Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag	Mogelijk overstromingsgevoelig:	Nee

FINANCIEEL

Prijs:	€ 135.000	Registratierechten:	€ 2.500
BTW:	Niet onder BTW	Totaal:	€ 137.500



TE KOOP

Handelspand te Wuustwezel



Uw makelaar
Dirk Lahuis

dirk@immopoint.be
0468 23 74 58

IMMO POINT LAHUIS

Bredabaan 391
2990 Wuustwezel

OPENINGSUREN

ma.-vrij. 10u00 tot 18u00 za. op afspraak

