

TE KOOP

# Bouwgrond te Brasschaat



2930 Brasschaat

€ 1.250.000

Buitengewoon perceel van 5.565 m<sup>2</sup> met 40 meter straatbreedte gelegen in het prachtige "Brasschaat- Vriesdonk". De bouwzone meet 30 x 30 meter, binnen deze 900 m<sup>2</sup> is een bebouwde oppervlakte mogelijk van 532 m<sup>2</sup>. Een bijgebouw van 166 m<sup>2</sup> bestaat tot de mogelijkheden.

Er geldt geen bouwverplichting op het perceel.

## OBJECTGEGEVENS

Referentie nr.:	3700	Prijs:	€ 1.250.000
Adres:	Op aanvraag	Oppervlakte grond:	5565 m <sup>2</sup>
Breedte grond:	40 m	Diepte grond:	139 m
Oriëntatie achtergevel:	Noordwest		

## RUIMTES



TE KOOP

## Bouwgrond te Brasschaat



Dagvaarding en herstellvordering  
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht **Nee**

Verkavelingsvergunning **Ja**

Overstromingsgevoelig gebied  
Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied

Mogelijk overstromingsgevoelig: **Nee**

Afgebakend overstromingsgebied/afgebakende oeverzone: **Nee**

## FINANCIEEL

Prijs: € 1.250.000

Registratierechten: € 125.000

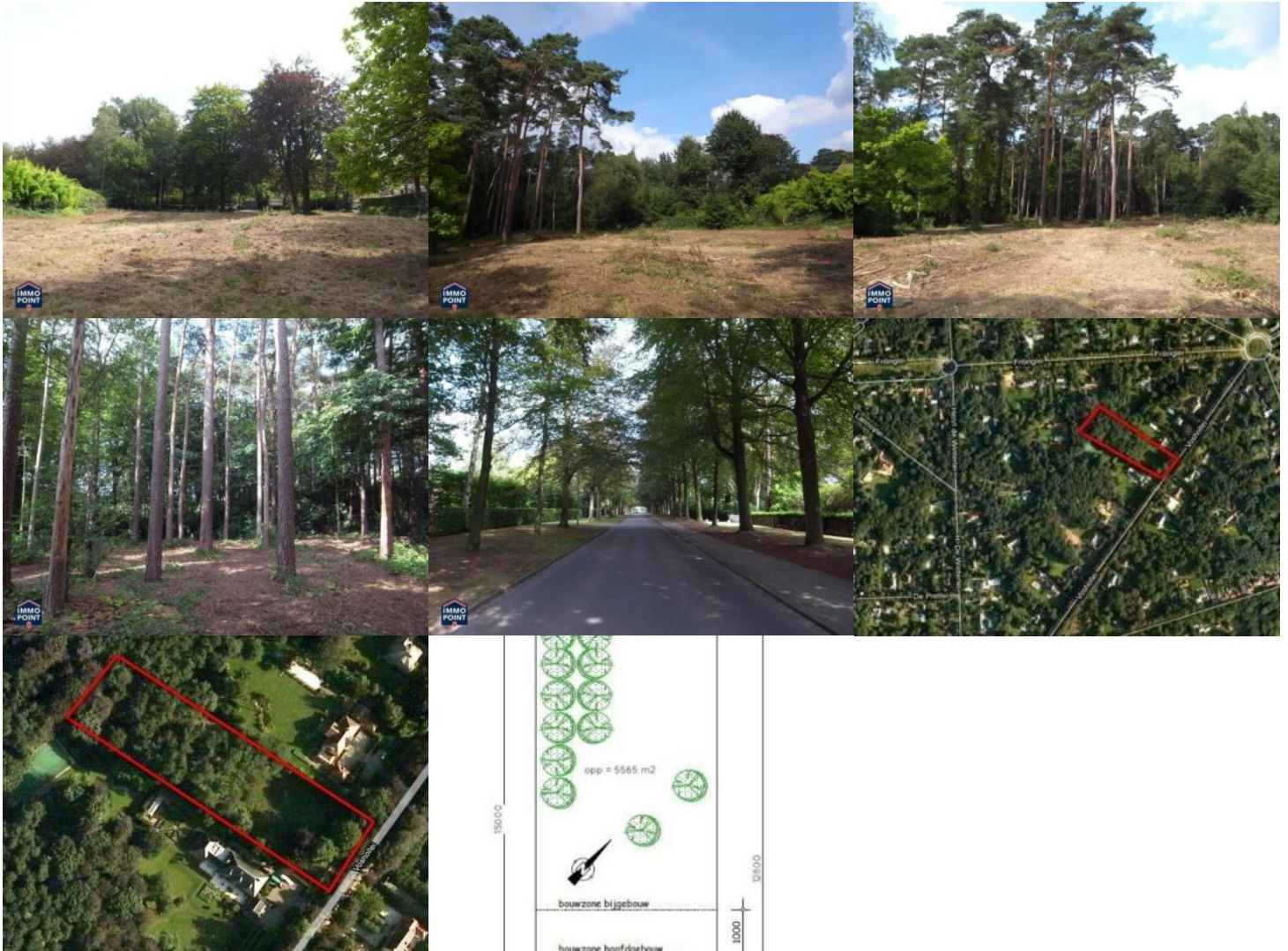
BTW: Niet onder BTW

Totaal: € 1.375.000



TE KOOP

# Bouwgrond te Brasschaat



**Uw makelaar**  
**Ingrid Foscez**

info@immopoint.be

## IMMO POINT VASTGOED - SCHILDE

Turnhoutsebaan 75  
2970 Schilde

## OPENINGSUREN

ma.-vrij. 09:00-17:30u zat. 10:00-12:00u of op afspraak

