

Appartement te Estepona



29680 Estepona

€ 368.000



Nieuw off-plan ontwikkeling op een unieke locatie in de buurt van Estepona en Marbella. Dit exclusieve project beschikt over slechts 34 moderne appartementen en

penthouses gebouwd op een unieke, vredige locatie die de schoonheid van de natuur combineert met de allernieuwste architectuur.

Deze opvallende nieuwe ontwikkeling op de New Golden Mile is ingedeeld in 5 individuele gebouwen en biedt:

- 2-3 slaapkamers
- 2-3 badkamers
- 83m² – 127m² gebouwd
- 32m² – 220m² terrassen
- 43m² – 105m² privétuinen
- Ondergrondse parking
- Mooi infinity zwembad
- Prachtige tropische tuinen
- Weelderige groene bosomgeving

Deze nieuwe appartementen zijn allemaal op het zuiden gelegen met vrij uitzicht over een prachtige natuurlijke vallei en een beschermd bosgebied met uitzicht op zee vanaf de bovenste niveaus.

Kenmerken :

- Geavanceerde modern design
- Open ruimtelijk interieur met hoge glazen schuifdeuren
- Royale terrassen met een prachtig vrij uitzicht
- Overal warme en koude airconditioning
- Premium porseleinvloeren
- Glazen schuifdeuren van vloer tot plafond die het interieur en de buitenkant verbinden
- Volledig ingerichte luxe keukens met Bosch-apparaten inbegrepen
- Ingerichte badkamers met hoogwaardige sanitaire materialen
- Beveiligde ondergrondse parkeergarage en opslagruimten inbegrepen

Prijzen van 241.000 euro tot 412.000 euro

TE KOOP

Appartement te Estepona



| | | | |
|-------------------------|--------------------|-------------------------|---------------|
| Adres: | Op aanvraag | Staat: | Nog te bouwen |
| Bewoonbare oppervlakte: | 120 m ² | Oriëntatie achtergevel: | Zuid |
| Verwarming: | Individueel | EPC waarde: | in aanvraag |
| EPC unieke code: | in aanvraag | | |

RUIMTES

| | | | |
|--------------|----|------------|---|
| Slaapkamers: | 3 | Badkamers: | 3 |
| Terras: | Ja | | |

RUIMTELIJK ORDENING

| | | | |
|---------------------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|
| Stedenbouwkundige bestemming | Nog niet aangevraagd | Stedenbouwkundige vergunningen | Nog niet aangevraagd |
| Dagvaarding en herstelvordering | Nog niet aangevraagd | Voorkooprecht | Nog niet aangevraagd |
| Verkavelingsvergunning | Nog niet aangevraagd | Overstromingsgevoelig gebied | In aanvraag |

FINANCIEEL

| | | | |
|---------------------|-----------|---------|-----------|
| Prijs: | € 368.000 | BTW: | Onder BTW |
| BTW op constructie: | € 36.800 | Totaal: | € 404.800 |



TE KOOP

Appartement te Estepona



Uw makelaar
Verhoeven Frank

frank@immopoint.be
0475 75 65 50

IMMO POINT VERHOEVEN - MERKSPLAS

Kerkplein 2/1
2330 Merksplas

OPENINGSUREN

ma.-vrij. 09:00u - 12:30u en 14:00u - 17:00u of op afspraak.

