




Excl. Villa te Orihuela Costa



03189 Orihuela Costa

€ 890.000

 4 |  3

-  Privé zwembad 3,5 x 9 m
-  Terras 36,30 m²
-  Zeezicht

LUXE VILLA MET ZICH OP HET EXCLUSIEVE LAS COLINAS GOLF RESORT.

Exclusief project van luxe villa's gelegen in de al even exclusieve golfbaan Las Colinas Golf, in Orihuela Costa.

Een woonwijk gelegen in een 330 hectare groot dal tussen de heuvels, de zee, doorkruist door een Championship baan.

Een project met een klein aantal woningen die volledig geïntegreerd zijn in de omgeving en het milieu.

Een plek waar men zich kan onttrekken aan de drukte en genieten van het 200.000 m² uitgestrekte natuurgebied met schilderachtige routes en inheemse vegetatie tussen de citroen- en sinaasappelplantages.

De wijk heeft ook een Beach Club aan het strand in Campoamor, exclusief voor de bewoners.

De huizen zijn ontworpen om de bewoners rust te bieden en te laten genieten van de natuur, uitzichten en veiligheid in een exclusieve omgeving.

Er zijn verschillende modellen van villa's beschikbaar, met de mogelijkheid van een persoonlijke inbreng en keuze van percelen van 800 m² tot meer dan 3.000 m².

Alle villa's hebben een indrukwekkend uitzicht op de golfbaan en velen ook uitzicht op zee.

BIJZONDERHEDEN

Privé zwembad 3,5 x 9 m

Terras 36,30 m²

Zeezicht

NEEM CONTACT OP MET ONS KANTOOR VOOR ONS ZÉÉR UITGEBREID AANBOD WONINGEN IN DEZE STREEK - 014 63 50 52 of www.kantoorverhoeven-spanje.be.

TE KOOP



Excl. Villa te Orihuela Costa

Referentie nr.:	21690	Prijs:	€ 890.000
Adres:	Op aanvraag	Oppervlakte grond:	746.01 m ²
Bewoonbare oppervlakte:	200 m ²	EPC waarde:	in aanvraag
EPC unieke code:	in aanvraag		

RUIMTES

Slaapkamers:	4	Badkamers:	3
Terras:	Ja	Tuin:	Ja

RUIMTELIJK ORDENING

Stedenbouwkundige bestemming		Stedenbouwkundige vergunningen	Nog niet aangevraagd
Dagvaarding en herstelvordering	Niet van toepassing	Voorkooprecht	Nog niet aangevraagd
Verkevelingsvergunning	Nog niet aangevraagd	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

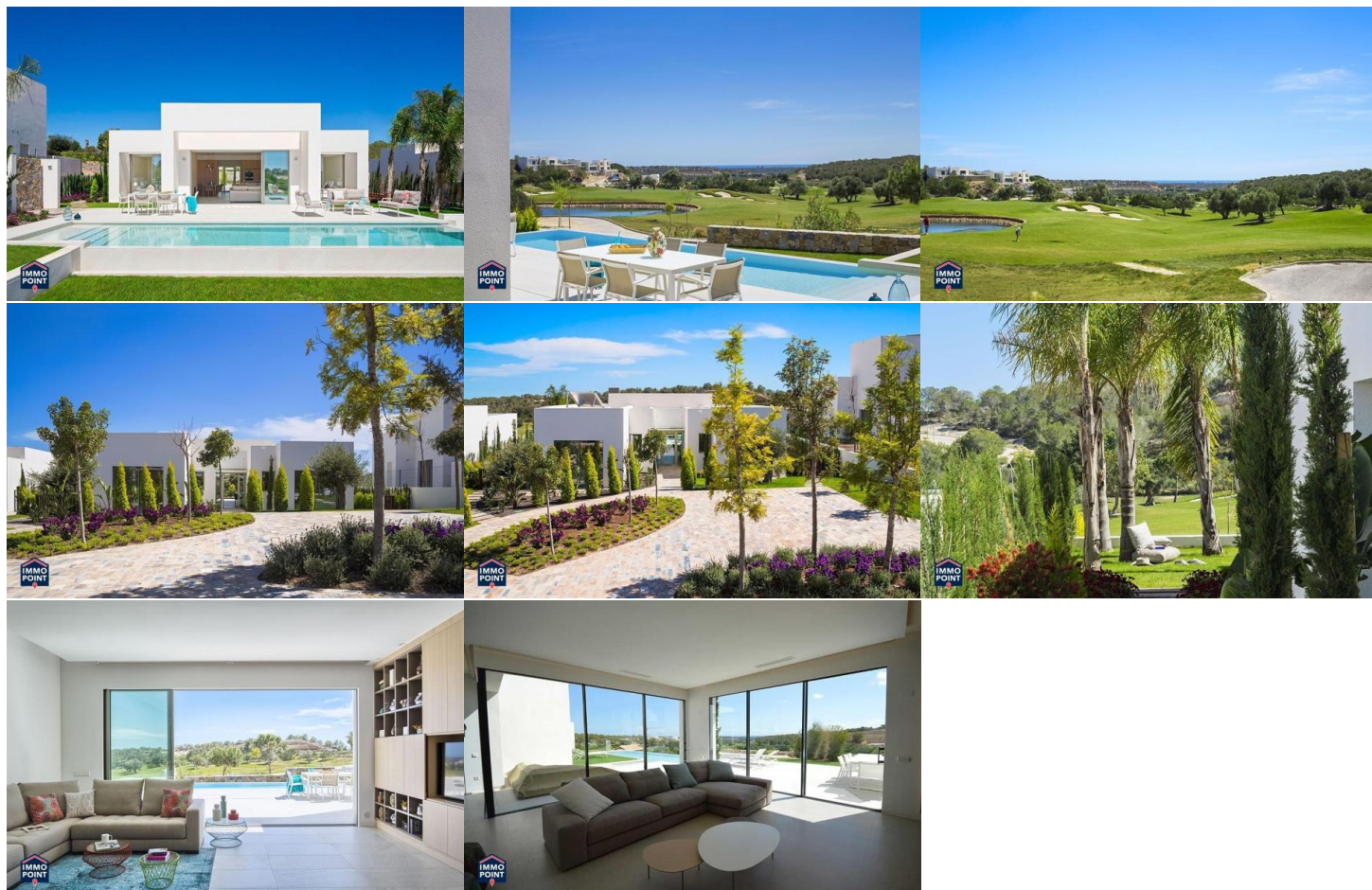
FINANCIËEL

Prijs:	€ 890.000	BTW:	Onder BTW
BTW op constructie:	€ 89.000	Totaal:	€ 979.000



TE KOOP

Excl. Villa te Orihuela Costa



Uw makelaar Verhoeven Frank

frank@immopoint.be
0475 75 65 50

IMMO POINT VERHOEVEN

Kerkplein 2/1
2330 Merksplas

OPENINGSUREN

ma.-vrij. 09:00u – 12:30u en 14:00u – 17:00u of op afspraak.

