



03193 Orihuela

€ 314.000



Privé zwembad

Terras 25,10 m²

Eigen parkeerplaats

DESIGN VILLA MET PRIVÉZWEMBAD IN ORIHUELA COSTA.

Een nieuw project met hedendaagse villa's in Orihuela Costa, een belangrijk stuk van de zuidelijke Costa Blanca met een complete en moderne infrastructuur van alle mogelijke voorzieningen, waaronder het winkelcentrum La Zenia Boulevard, één van de grootste in Spanje.

Orihuela Costa biedt ook 5 golfbanen, een ziekenhuis en verschillende internationale scholen.

Moderne vrijstaande villa's met 3 slaapkamers en 3 badkamers, op twee verdiepingen en op percelen van tussen 220 en 350 m². Alle huizen zijn uitgevoerd in een innovatief ontwerp en met materialen van hoge kwaliteit.

Er is vloerverwarming in de badkamers, pre-installatie voor airconditioning en een zwembad in een afgewerkte tuin inbegrepen in de prijs.

Er is ook een speciale uitvoering van de woning beschikbaar met een grotere oppervlakte, waarbij de drie slaapkamers zijn uitgevoerd met en-suite badkamers en kleedkamers.

Er is ook een mogelijkheid om een zwembad met infinity-effect aan te leggen.

BIJZONDERHEDEN

Privé zwembad

Terras 25,10 m²

Eigen parkeerplaats

NEEM CONTACT OP MET ONS KANTOOR VOOR ONS ZÉÉR UITGEBREID AANBOD WONINGEN IN DEZE STREEK - 014 63 50 52 of www.kantoorverhoeven-spanje.be.

TE KOOP

Villa te Orihuela



Referentie nr.:	21687	Prijs:	€ 314.000
Adres:	Op aanvraag	Oppervlakte grond:	222 m ²
Bewoonbare oppervlakte:	117 m ²	Verwarming:	Individueel
Verwarming:	Vloerverwarming	EPC waarde:	in aanvraag
EPC unieke code:	in aanvraag		

RUIMTES

Slaapkamers:	3	Badkamers:	3
Terras:	Ja	Tuin:	Ja

RUIMTELIJK ORDENING

Stedenbouwkundige bestemming		Stedenbouwkundige vergunningen	Nog niet aangevraagd
Dagvaarding en herstellvordering	Niet van toepassing	Voorkooprecht	Nog niet aangevraagd
Verkavelingsvergunning	Nog niet aangevraagd	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

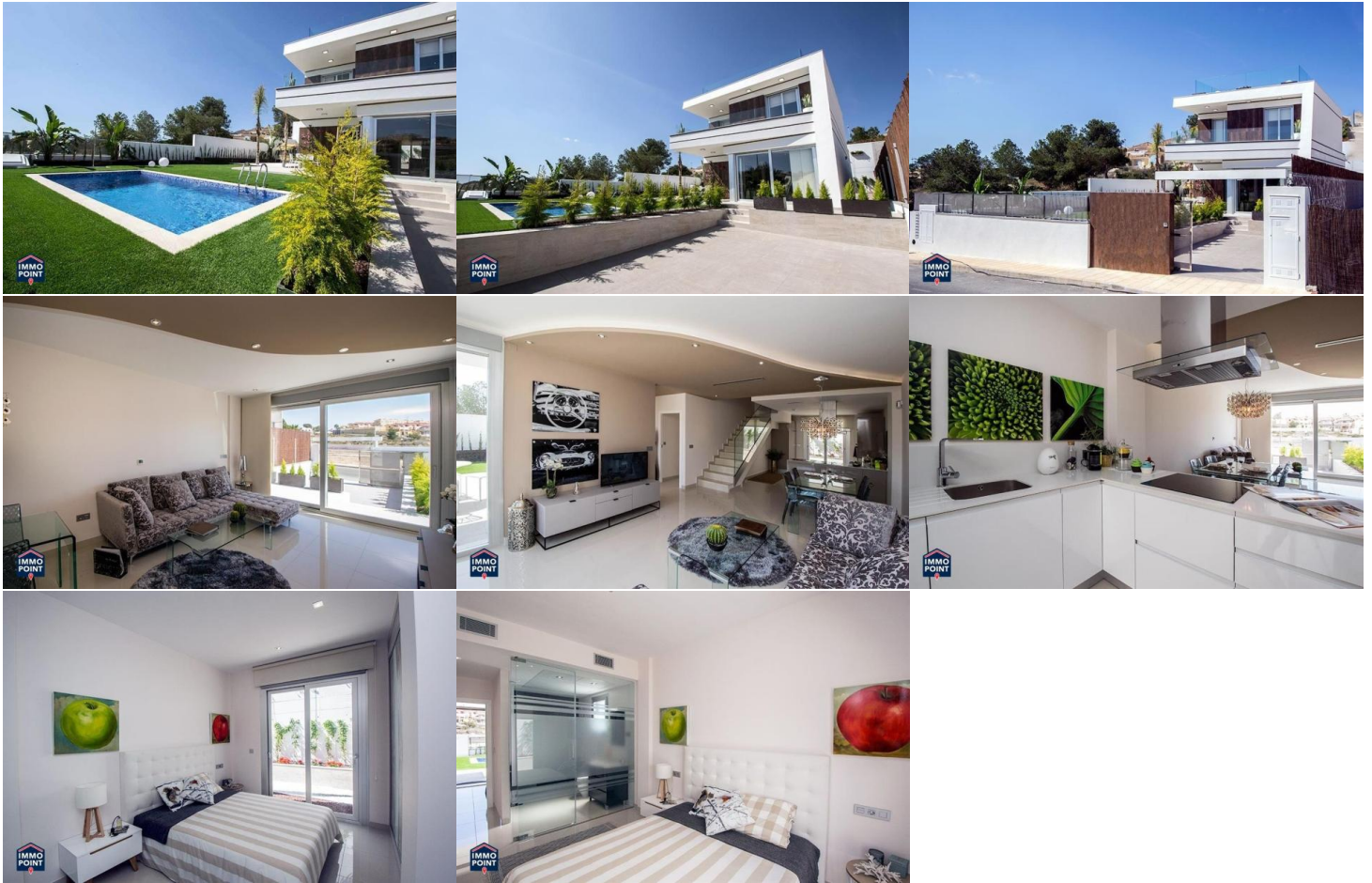
FINANCIEEL

Prijs:	€ 314.000	BTW:	Onder BTW
BTW op constructie:	€ 31.400	Totaal:	€ 345.400



TE KOOP

Villa te Orihuela



Uw makelaar Verhoeven Frank

frank@immopoint.be
0475 75 65 50

IMMO POINT VERHOEVEN

Kerkplein 2/1
2330 Merksplas

OPENINGSUREN

ma.-vrij. 09:00u – 12:30u en 14:00u – 17:00u of op afspraak.

