

Excl. Villa te Bahia Dorada



29693 Bahia Dorada

€ 599.000



SPANJE (BAHIA DORADA): 'VILLA BAHIA DORADA'

INDELING

GELIJKVLOERS

Woonkamer met eetkamer en open keuken volledig geïnstalleerd met Beko toestellen (49,30 m²), toiletruimte met handenwasser, 1ste slaapkamer met badkamer ensuite.

1STE VERDIEPING

Nachthal - inkomhal die uitgeeft op 3 slaapkamers, allen met badkamer ensuite.

2 slaapkamers geven uit op het terras.

BUITEN

Oprijlaan met parking en carport (42,15m²).

Balkonterras op 1ste verdieping.

Tuin met zwembad (50m²).

Overdekt terras(34m²) en open terras(78m²)

BIJZONDERHEDEN

Marmere vloeren. Glazen terras afsluiting. Beko keukentoeestellen. Eco-building.

Grote schuifdeuren in woon- en slaapkamers. Zwembad.

Spectaculaire uitzichten. Strand op wandelafstand. Domotica, zonnewering en zonnepanelen mogelijk.

Prijs als volgt: 21% op de grond, 10% op de constructie (anders dan in België).

Bekijk ook zeker ons aanbod op: www.kantoorverhoeven-spanje.be

Excl. Villa te Bahia Dorada

- + Open Haard + Dubbele Beglazing + Airconditioning + Alarm + Parlofoon + Domotiek
 + Veiligheidsslotsen + Vaste Horren + Vloerverwarming + Ingebouwde Spots + Dimmers

OBJECTGEGEVENS

Referentie nr.:	21480	Prijs:	€ 599.000
Adres:	Op aanvraag	Bouwjaar:	2017
Oppervlakte grond:	714.88 m ²	Bewoonbare oppervlakte:	180 m ²
Oriëntatie achtergevel:	Zuidoost	Verwarming:	Individueel
Verwarming:	Airconditioning	EPC waarde:	in aanvraag
EPC unieke code:	in aanvraag		

RUIMTES

Slaapkamers:	4	Oppervlakte woonkamer:	38.18 m ²
Badkamers:	4	Aantal toiletten:	5
Terras:	Ja	Oppervlakte terras:	112 m ²
Keuken:	volledig geïnstalleerd	Tuin:	Ja

RUIMTELIJK ORDENING

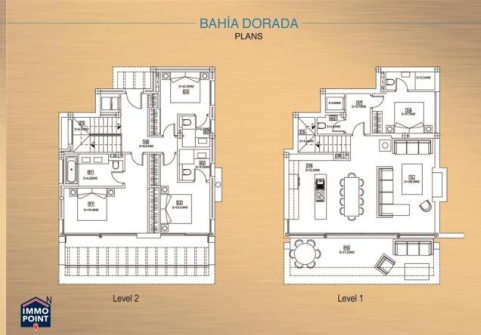
Stedenbouwkundige bestemming		Stedenbouwkundige vergunningen	Nog niet aangevraagd
Dagvaarding en herstellvordering	Niet van toepassing	Voorkooprecht	Nog niet aangevraagd
Verkavelingsvergunning	Nog niet aangevraagd	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

TE KOOP

Excl. Villa te Bahia Dorada



BTW:	Onder BTW	BTW op constructie:	€ 37.900
Totaal:	€ 683.100		



Uw makelaar Verhoeven Frank

frank@immopoint.be
0475 75 65 50

IMMO POINT VERHOEVEN

Kerkplein 2/1
2330 Merksplas

OPENINGSUREN

ma.-vrij. 09:00u – 12:30u en 14:00u – 17:00u of op afspraak.

