



457 m² bew. opp.



€ 1.595.000

Omschrijving

Kantoor

Het multifunctionele (kantoor) gebouw is in **2023 volledig vernieuwd** en gerenoveerd. Het gebouw heeft 3 keukens en 3 toiletgroepen en telt plaats voor **minimaal 25 werknemers**. Het gebouw is ca. 457 vierkante meter groot en er is parkeerplaats voor **3 auto's**. Tevens is er ook een mooie **tuin aanwezig**.

Het gebouw is te koop voor €1.595.000,- of te huur voor €6.000,- per maand.

Algemene info

Referentie nr.	5559703
Prijs	€ 1.595.000
Adres	Bosmanslei 29, 2018 Antwerpen
Beschikbaar	Vanaf akte
Staat	Uitstekend
Bewoonbare oppervlakte	457 m²

Stedenbouwkundig

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkevelingsvergunning	Niet meegedeeld

Voorzieningen

Indeling / ruimtes

Parking	Ja
---------	----

Energie

EPC waarde	In aanvraag
EPC unieke code	In aanvraag

Financieel

Standaardtarief van 3% indien dit uw enige en eigen woning is

Prijs:	€ 1.595.000
Registratierechten (3%):	€ 47.850
BTW:	Niet onder BTW
Totaal (3% - zonder notariskosten):	€ 1.642.850

3% geldt enkel indien voldaan wordt aan de voorwaarden, en als dit de enige en eigen woning is

